

# U S N E S E N Í

**Soudní exekutor JUDr. et PhDr. Jiří Leskovjan, LL.M., Exekutorský úřad Praha 4, se sídlem Školská 695/38, 110 00 Praha 1**, pověřený provedením exekuce na základě pověření Obvodní soud pro Prahu 1 ze dne 18.09.2023 č.j. 49 EXE 2811/2023-29, vydaného podle vykonatelného notářského zápisu Mgr. Karel Uhlíř, notář se sídlem v Praze, č.j. NZ 646/2021 ze dne 17.09.2021, ve věci

oprávněného: **Constellation Capital s.r.o.**, Sokolovská 327/29, Praha, PSČ: 186 00, IČ: 10736263,  
práv.zást: Mgr. ONDŘEJ HUML, advokát, Senovážné náměstí 1375/19, Praha,  
PSČ:110 00

proti

povinnému: **TD KAPPA s.r.o.**, Kaprova 42/14, Praha, PSČ: 110 00, IČ: 05560837

o nařízení exekuce k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 22.308.023,34 Kč s příslušenstvím, jakož i nákladů exekuce, jejichž výše se určuje zvláštním rozhodnutím,, vydává t o t o :

## o p r a v n é u s n e s e n í

**Usnesení č.j. 189 EX 3554/23-42 ze dne 11.04.2024 se ve výroku VI. mění tak, že správně zní:**

„Výše jistoty se stanovuje na částku **100.000,- Kč**. Zájemci o koupi dražené nemovité věci jsou povinni zaplatit jistotu nejpozději dva dny před dražbou v hotovosti v Exekutorském úřadě Praha 4, soudního exekutora JUDr. et PhDr. Jiřího Leskovjana, LL.M., nebo na účet **304525842/0300, jenž je vedený u ČSOB, a.s.**, variabilní symbol: **355423**, jako specifický symbol použije zájemce rodné číslo nebo IČO. K jistotě zaplacené tímto způsobem lze přihlédnout jen tehdy, bude-li do zahájení dražby zjištěno, že došla na účet soudního exekutora. Do elektronické dražby budou připuštěni jen dražitelé, kteří zaplatí dražební jistotu.“

## O d ů v o d n ě n í

Soudní exekutor JUDr. et PhDr. Jiří Leskovjan, LL.M., Exekutorský úřad Praha 4, se sídlem Školská 695/38, 110 00 Praha 1, byl pověřen k provedení exekuce na základě pověření Obvodního soudu pro Prahu 1 č.j. 49 EXE 2811/2023-29 ze dne 18.09.2023, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocného a vykonatelného notářského zápisu Mgr. Karel Uhlíř, notář se sídlem v Praze č.j.NZ 646/2021 ze dne 17.09.2021,k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 22.308.023,34 Kč s příslušenstvím.

Dne 11.04.2024 vydal soudní exekutor usnesení č.j. 189 EX 3554/23-42, kterým byla nařízena dražba nemovitých věcí.

Dle ust. § 164 o.s.ř. předseda senátu opraví v rozsudku kdykoliv i bez návrhu chyby v psaní a v počtech, jakož i jiné zjevné nesprávnosti. Týká-li se oprava výroku rozhodnutí nebo není-li možné provést opravu ve stejnopisech rozhodnutí, vydá o tom opravné usnesení, které doručí účastníkům. Dle ust. § 55b e.ř. při rozhodování postupuje exekutor obdobně podle občanského soudního řádu. Exekutor při rozhodování činí úkony, které v řízení o výkon rozhodnutí přísluší soudu prvního stupně.

Jelikož ve výše uvedeném usnesení byla nesprávně uvedena výše jistoty, vydal soudní exekutor v souladu s ust. § 164 o.s.ř. toto opravné usnesení.

**P o u č e n í:** Proti tomuto usnesení **n e n í** přípustný opravný prostředek.

Není-li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České

republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

V Praze dne 13.04.2024

**JUDr. et PhDr. Jiří Leskovjan, LL.M.**  
soudní exekutor  
Exekutorský úřad Praha 4